HOLLAND AND COMPANY
YES WE CAN!

MODRA | Sklad 547 m² | Rampa + Drive-in | Ihneď

5 €/m²/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Pezinok*
Obec:	*Modra*
Ulica:	*Šúrska*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklad*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*547 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Podlahová plocha:*	*547 m²*
Úžitková plocha:	*547 m²*	*Stav:*	*úplne prerobený*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PRENÁJOM | SKLADOVÝ PRIESTOR 547 m² | MODRA

Hľadáte skladové priestory s výbornou dostupnosťou, praktickým riešením nakládky a možnosťou okamžitého využitia?

Ponúkame na prenájom skladový priestor (warehouse) s celkovou výmerou 547 m², situovaný na Šúrskej ulici v Modre.

Priestor ponúka flexibilné možnosti skladovania a efektívnej manipulácie s tovarom. Veľkou výhodou je kombinácia nakladacej rampy a drive-in brány, ktorá umožňuje komfortné zásobovanie rôznymi typmi vozidiel.

ZÁKLADNÉ PARAMETRE

Lokalita: Modra, Šúrska ulica

Celková výmera: 547 m²

Výška skladu: 6 m (v najvyššom bode aj viac)

Vstup: 1× drive-in brána

Nakládka/vykládka: 1× nakladacia rampa

Dostupnosť: IHNEĎ

HLAVNÉ VÝHODY PRIESTORU

- Okamžitá dostupnosť – možnosť začať sklad využívať bez zbytočného čakania.

- Výška haly 6 m a viac – priestor poskytuje potenciál na efektívne využitie skladovej kapacity.

- Drive-in brána – pohodlný priamy vjazd do skladového priestoru.

- Samostatná nakladacia rampa – jednoduchšia a efektívnejšia manipulácia pri nakládke a vykládke tovaru.

- Praktická výmera 547 m² – vhodná pre menšie a stredne veľké spoločnosti, ktoré hľadajú funkčné skladové zázemie.

MOŽNOSTI VYUŽITIA

Priestor je vhodný najmä na:

Skladovanie tovaru a materiálu

Distribúciu a logistiku

Zázemie pre e-commerce a internetové obchody

Skladové prevádzky obchodných a distribučných spoločností

LOKALITA

Sklad sa nachádza na Šúrskej ulici v Modre, v rámci okresu Pezinok, v dostupnej vzdialenosti od Bratislavy a okolitých miest.

ZAUJALA VÁS TÁTO PONUKA?

Sklad je k dispozícii ihneď.

Pre bližšie informácie, cenovú ponuku alebo dohodnutie osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Radi vám priestor osobne predstavíme a preveríme jeho vhodnosť pre potreby vašej prevádzky.

Kontakt: +421904 221 048

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tomas Ostatník***
Telefón : ***+421 910 505 090***
E-mail: ***tomas.ostatnik@hollandco.eu***