



## Predaj pozemku Bratislava, Majerská ulica 20.000 m<sup>2</sup>



170 €/m<sup>2</sup>

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Majerská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Priemyselná zóna
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	20000 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	20000 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pozemok na predaj v Bratislave na Majerskej ulici s povolením na stavbu obchodných zariadení a výrobných a nevýrobných služieb. Pozemok má rozlohu 20.000 m<sup>2</sup>, je tam aj elektrina aj voda.

Cena 170 eur / m<sup>2</sup> + DPH.



územia pre umiestnenie oblasťami zariadení občianskej, výrobných a nevýrobných služieb s priradenými súvisiacimi činnosťami.  
Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie a zariadenia pre požiaru a civilnú obranu.

#### SPOSOBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLOCH

##### prevládajúce

- zariadenia obchodu
- zariadenia výrobných a nevýrobných služieb

##### pripustné

V území je pripustné umiestňovať najmä :

- zariadenia veľkoobchodu
- výstavné a predvážacie priestory
- skládové areály, distribučné centrá a logistické parky
- zeleň líniovú a plošnú
- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

##### pripustné v obmedzenom rozsahu

V území je pripustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- byty v objektoch určených pre inú funkciu
- zariadenia občianskej vybavenosti viazane sa na funkciu
- zariadenia na zber odpadov

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Tomas Ostatník**  
**+421 910 505 090**  
**tomas.ostatnik@hollandco.eu**

